

## Protokoll Nr. 4/2017

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Immenstedt am Montag, dem 14. August 2017, 20:00 Uhr in Immenstedt, Hotel Immenstedt-Bahnhof, Olderuper Straße 1

### Anwesend:

Mitglieder: Bgm. Johannes Feddersen  
GV Eckhard Abel  
GV Ralf Bahnsen  
GV Birger Rudolph  
GV Daniel Thiesen

Amt Viöl: LVB Gerd Carstensen, zugleich als Protokollführer

Es fehlen: GV Mario Butzke  
GV Arno Feddersen  
GV Danny Gröper  
GV Hans-Werner Schneider

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls Nr. 3/2017 vom 12. Juni 2017
4. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2015
5. Beratung und Beschlussfassung über den Teilungsbeschluss zur 5. und 6. Änderung des Flächennutzungsplans
6. Beratung und Beschlussfassung über den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 5. Änderung des Flächennutzungsplans für die Teilfläche 1a „westlich der Bebauung der Grundstücke Hauptstraße 13 bis 25“, Teilfläche 2 „nördlich der Lerchenstraße zwischen der Bundesstraße B 200 und dem Grundstück Lerchenstraße 11“, Teilfläche 3 „nördlich der Lerchenstraße zwischen dem Grundstück Landstraße 10a und dem Kriegerdenkmal an der Hauptstraße“
7. Berichte
  - 7.1 Bürgermeister
  - 7.2 Gremien
8. Anträge
9. Verschiedenes
10. Personalangelegenheiten
11. Grundstücksangelegenheiten

Zu Pkt. 1 der TO:

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Um 20:12 Uhr eröffnet Bgm. Feddersen die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden recht herzlich. Seine besonderen Grüße gelten den zahlreichen Zuhörern sowie LVB Gerd Carstensen, den er zugleich zum Protokollführer bestellt. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen, Einwände werden nicht erhoben. Bgm. Feddersen stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Antrag werden die Tagesordnungspunkte

- 5 - Beratung und Beschlussfassung über den Teilungsbeschluss zur 5. und 6. Änderung des Flächennutzungsplans –  
und

-6 - Beratung und Beschlussfassung über den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 5. Änderung des Flächennutzungsplans für die Teilfläche 1a „westlich der Bebauung der Grundstücke Hauptstraße 13 bis 25“, Teilfläche 2 „nördlich der Lerchenstraße zwischen der Bundesstraße B 200 und dem Grundstück Lerchenstraße 11“, Teilfläche 3 „nördlich der Lerchenstraße zwischen dem Grundstück Landstraße 10a und dem Kriegerdenkmal an der Hauptstraße“ –  
neu aufgenommen. Die bisherigen Tagesordnungspunkte 5 bis 9 werden jetzt 7 bis 11.

Weiterhin wird auf Antrag einstimmig beschlossen, die Tagesordnungspunkte 10 (Personalangelegenheiten) und 11 (Grundstücksangelegenheiten) aus Datenschutzgründen nicht öffentlich zu beraten.

Zu Pkt. 2 der TO:

**Einwohnerfragestunde**

**2.1 Norderholzweg**

Ein Zuhörer verweist auf den schlechten baulichen Zustand des Norderholzweges und bittet um Auskunft, ob und ggf. in welchem Umfange Unterhaltungsarbeiten durchgeführt werden. Bgm. Feddersen bestätigt, dass

- größere Schäden in Folge des Bundeswehrmanövers „Red Griffin“ von der Bundeswehr beseitigt werden,
- andere Schäden im Rahmen der Wegeschau mit dem Kreis Nordfriesland – Tiefbauabteilung aufgenommen wurden und teilweise behoben werden,
- andere Schäden aus Kostengründen (Vergleich Nutzen / Kosten) kurzfristig nicht beseitigt werden können.

**2.2 Ahrenviöler Weg**

Die infolge eine Rohrbruches aufgetretenen Schäden im Ahrenviöler Weg sind vom Wasserverband Treene gut und schnell behoben worden.

### 2.3 **Straßenbeleuchtung**

GV Daniel Thomsen berichtet, dass der Ausfall einiger Straßenlampen auf den Kurzschluss in einer Lampe (Westerende) zurückzuführen war. Der Schaden ist behoben worden.

Zu Pkt. 3 der TO:

#### **Genehmigung des Protokolls Nr. 3/2017 vom 12. Juni 2017**

Das Protokoll Nr. 3/2017 vom 12. Juni 2017 ist allen GV zugegangen. Das Protokoll wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt und unterzeichnet.

Zu Pkt. 4 der TO:

#### **Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2015**

Allen GV ist mit der Einladung die Vorlage des Amtes Viöl vom 19. Mai 2017 zugegangen. Der Arbeitskreis „Rechnungsprüfung“ hat in seiner Sitzung am 9. August 2017 den Jahresabschluss 2015 geprüft. GV Birger Rudolph berichtet, dass die stichprobenweise Überprüfung der vorgelegten Unterlagen keine Beanstandung ergeben hat.

Auf Empfehlung des Arbeitskreises „Rechnungsprüfung“ beschließt die Gemeindevertretung einstimmig:

- Die Bilanz zum 31. Dezember 2015 mit einer Bilanzsumme in Höhe von 2.563.135,12 € und einem Jahresfehlbetrag von 7.126,85 € festzustellen.
- Den Jahresfehlbetrag in Höhe von 7.126,85 € durch die ErgebnISRücklage auszugleichen.
- Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen mit einem Gesamtbetrag von 35.163,73 € sowie die über- und außerplanmäßigen Auszahlungen mit einem Gesamtbetrag von 40.970,58 € zu genehmigen.

#### **Liquide Mittel**

Die Gemeinde Immenstedt verfügt über liquide Mittel zum Stichtag

- 31. Dezember 2015: 135.091,88 €

Die Gemeinde Immenstedt hat Darlehensverbindlichkeiten zum Stichtag

- 31. Dezember 2016: rd. 816.600 €  
davon für Erwerb Aktien Schleswig-Holstein Netz AG rd. 650.000 €.

Zu Pkt. 5 der TO:

#### **Beratung und Beschlussfassung über den Teilungsbeschluss zur 5. und 6. Änderung des Flächennutzungsplans**

Allen GV ist vor der Sitzung die Vorlage des Ordnungsamtes vom 11. August 2017 zugegangen (**Anlage 1** zum Originalprotokoll). Bgm. Feddersen berichtet, dass die Landesplanungsbehörde schriftlich darauf besteht, dass die bisher im Entwurf der 5. Änderung des F-Planes in der Teilfläche 1 dargestellte Wohnbaufläche reduziert werden muss. „Vor dem Hintergrund der in Ziffer 2.5.2 LEP festgelegten Ziele und

Grundsätze der Raumordnung zum Rahmen der kommunalen Wohnungsbauentwicklung, ist die Wohnbaufläche entsprechend dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6 auf den östlichen Teilbereich zu begrenzen.“

**- GV Ralf Bahnsen verlässt den Sitzungsraum - § 22 GO.**

Die Gemeindevertretung fasst daraufhin folgenden Teilungsbeschluss:

1. Die Teilfläche 1 „westlich der Bebauung der Grundstücke Hauptstraße 13 bis 25 und östlich der Bebauung der Grundstücke 22 und 24“ wird geteilt in die Teilflächen 1a und 1b.
2. Die Teilfläche 1b „östlich der Bebauung der Grundstücke Landstraße 22 und 24“ wird vorläufig zurückgestellt und im Rahmen der 6. Änderung des Flächennutzungsplans weitergeführt, wenn es für die weitere wohnbauliche Entwicklung der Gemeinde erforderlich wird.
3. Für die Teilfläche 1a wird zusammen mit den Teilflächen 2 und 3 das Bauleitplanverfahren zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans fortgeführt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	4
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenenthaltungen:	0

**Aufgrund des § 22 GO war folgender Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen: GV Ralf Bahnsen; GV Bahnsen war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.**

Zu Pkt. 6 der TO:

**Beratung und Beschlussfassung über den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 5. Änderung des Flächennutzungsplans für die Teilfläche 1a „westlich der Bebauung der Grundstücke Hauptstraße 13 bis 25“, Teilfläche 2 „nördlich der Lerchenstraße zwischen der Bundesstraße B 200 und dem Grundstück Lerchenstraße 11“, Teilfläche 3 „nördlich der Lerchenstraße zwischen dem Grundstück Landstraße 10a und dem Kriegerdenkmal an der Hauptstraße“**

Allen GV ist vor der Sitzung die Vorlage des Ordnungsamtes vom 11. August 2017 (**Anlage 2** zum Originalprotokoll) zugegangen. Bgm. Feddersen verweist inhaltlich auf seine Ausführungen bei TOP 5. Eine weitere Beratung wird nicht für erforderlich gehalten.

Die GV beschließt einstimmig:

1. Der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans für die  
**Teilfläche 1a:** „westlich der Bebauung der Grundstücke Hauptstraße 13 bis 25“  
**Teilfläche 2:** „nördlich der Lerchenstraße zwischen der Bundesstraße B 200 und dem Grundstück Lerchenstraße 11“

**Teilfläche 3:** „nördlich der Lerchenstraße zwischen dem Grundstück Landstraße 10a und dem Kriegerdenkmal an der Hauptstraße“

und der Entwurf der Begründung inkl. Umweltbericht wird in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

2. Die Entwürfe des Plans und der Begründung inkl. des Umweltberichtes sind nach § 3 (2) BauGB i. V. m. § 4a (3) BauGB erneut öffentlich auszulegen. Gleichzeitig erfolgt die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB. Die Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme soll auf einen Zeitraum von 14 Tagen beschränkt werden.
3. Bei der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter:	9
davon anwesend:	4
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenenthaltungen:	0

**Aufgrund des § 22 GO war Gemeindevertreter Ralf Bahnsen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.**

**- GV Ralf Bahnsen betritt den Sitzungsraum.** Bgm. Feddersen informiert ihn über die gefassten Beschlüsse.

Zu Pkt. 7 der TO:

**Berichte**

**7.1 Bürgermeister**

**a. Ortsdurchfahrt Immenstedt**

Der Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr plant die Fahrbahndeckenerneuerung der Kreisstraße 49 (K49) in der Ortsdurchfahrt Immenstedt. Die Bauzeit wird voraussichtlich im September / Oktober 2017 sein. Es ist eine Bauzeit von ca. 4 Wochen geplant. Es wird nicht zu vermeiden sein, dass für die Asphaltarbeiten und eventuelle Vorarbeiten eine Vollsperrung eingerichtet werden muss. Die direkten Anlieger werden durch Infozettel ständig über anstehende Arbeiten informiert.

**Bürgersteig**

Die GV empfiehlt parallel mit der Fahrbahndeckenerneuerung, auch den Bürgersteig zu reparieren.

b. **Amts ausschuss 27. Juli 2017**

Themen des Amtsausschusses waren u. a. der Jahresabschluss 2015, die Entwicklung der Breitbandversorgung in den Gemeinden des Amtes Viöl sowie das Ausscheiden von LVB Gerd Carstensen zum 1. Oktober 2018. Die Planstelle „LVB“ wird im November / Dezember 2017 öffentlich ausgeschrieben.

c. **Koppelfete „Rock am Wald“ / „Spiel ohne Grenzen“ 2. September**

Bgm. Feddersen wünscht den Veranstaltern einen guten Erfolg und lädt alle Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Immenstedt zur Teilnahme am „Spiel ohne Grenzen“ ein.

Auf Antrag von GV Birger Rudolph stimmt die GV dem Einsatz des Kommunalschleppers zur Vorbereitung der Fläche für die Koppelfete / „Spiel ohne Grenzen“ einstimmig zu.

## 7.2 Gremien

### **Arbeitsgruppe Kultur**

Vorsitzender Eckhard Abel informiert über die Durchführung des gemeindlichen Kinderfestes am 15. Juli 2017. Dank vieler Geldspenden in Höhe von rund 1.300 € konnte ein kleiner Überschuss in Höhe von 109,72 € nachgewiesen werden.

In Vertretung des Verantwortlichen GV Hans-Werner Schneider berichtet GV Abel über die gemeindliche Seniorenfahrt am 2. August 2017 in das Planetarium Glücksburg. 37 Teilnehmer haben einen schönen und informativen Tag erlebt.

### Zu Pkt. 8 der TO:

#### **Anträge**

##### 8.1 **Einladungen zu Sitzungen der Gemeindevertretung**

In der Sitzung des Amtsausschusses am 27. Juli 2017 hat Amtswehrführer Schadwald den Wunsch geäußert, ihn zukünftig in den Verteiler zu Sitzungen der Gemeindevertretung aufzunehmen. Er sieht es als seine Aufgabe an, insbesondere bei den Vereidigungen „Wehrführer / stellv. Wehrführer“ anwesend zu sein und ggf. auch bei den grundsätzlichen Feuerwehrangelegenheiten mit Rat und Tat zur Seite zu stehen.

Auf Empfehlung des Amtsausschusses stimmt die Gemeindevertretung einstimmig der Aufnahme von Amtswehrführer Schadwald in den Verteiler zu Sitzungen der Gemeindevertretung Immenstedt zu (analog Kreistagsabgeordnete).

##### 8.2 **FF Musikzug Ahrenviöl / Immenstedt**

Der Feuerwehrmusikzug feiert im Oktober sein 50-jähriges Bestehen.

Die Gemeindevertretung stimmt zu, ein Präsent in Höhe von 100 € zur Verfügung zu stellen.

Zu Pkt. 9 der TO:

**Verschiedenes**

**Bundestagswahl 24. September 2017**

Bgm. Feddersen organisiert die Verpflegung des Wahlvorstandes.

**- Die Öffentlichkeit der Sitzung wird aufgehoben -**

Zu Pkt. 10 der TO:

**Personalangelegenheiten**

Zu Pkt. 11 der TO:

**Grundstücksangelegenheiten**

**- Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wieder hergestellt -**. Bgm. Feddersen gibt folgende in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

1. Rücktritt Wehrführer Heiko Hansen zum 16. Januar 2018
2. Konzeptionelle Entwicklung des Kindergartens „Bienenkörbchen“
3. Verlängerung Erdgas Liefervertrag E.ON Energie Deutschland, Hamburg
4. Konstituierende Sitzung Gemeindevertretung Immenstedt nach der Kommunalwahl 2018 am 11. Juni 2018
5. Forderung nach Aufstellen von Verkehrsspiegel im Rahmen der Verkehrsschau 2018

Bgm. Feddersen schließt um 21:45 Uhr die Sitzung, bedankt sich für die rege Mitarbeit und wünscht einen guten Heimweg.

Der Vorsitzende

Der Protokollführer

-----  
Bgm. Johannes Feddersen

-----  
LVB Gerd Carstensen