

Protokoll Nr. 3/2016

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Immenstedt am Montag, dem 13. Juni 2016, 20:00 Uhr in Immenstedt, Hotel Immenstedt-Bahnhof

Anwesend:

Mitglieder: Bgm. Johannes Feddersen
GV Eckard Abel
GV Mario Butzke
GV Arno Feddersen
GV Danny Gröper
GV Birger Rudolph
GV Hans-Werner Schneider
GV Daniel Thiesen

Gast: Bettina Hansen, Landgesellschaft Schleswig-Holstein, Kiel

Presse: Herbert Müllerchen, Husumer Nachrichten

Viöl: LVB Gerd Carstensen, zugleich als Protokollführer

Es fehlt:

Mitglieder: GV Ralf Bahnsen

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls Nr. 2/2016 vom 11. April 2016
4. Bauliche Entwicklung in der Gemeinde Immenstedt
 - 4.1 Beschlussfassung über Geschäftsbesorgungsvertrag mit der Schl.-Holst. Landgesellschaft
 - 4.2 Planungsanzeige
5. Beratung und Beschlussfassung über eine finanzielle Beteiligung an der Schleswig-Holstein Netz AG (Erwerb Aktien)
6. Beratung und Beschlussfassung über das Investitionsvorhaben „Sanierung Landstraße“
7. Wegeangelegenheiten
 - 7.1 Wegeschau Kreis Nordfriesland vom 14. April 2016
8. Beratung und Beschlussfassung über die V. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung für die Nutzung der kommunalen Kindertagesstätte der Gemeinde Immenstedt vom 23. April 2009
9. Vorlage der Gebührenabrechnung 2015 „Schmutzwasser“
10. Berichte
 - 10.1 Bürgermeister
 - 10.2 Gremien
11. Anträge

12. Verschiedenes
13. Grundstücksangelegenheiten
14. Personalangelegenheiten

Zu Pkt. 1 der TO:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

Um 20:00 Uhr eröffnet Bgm. Feddersen die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden recht herzlich. Seine besonderen Grüße gelten dem Gast, dem Pressevertreter, den zahlreichen Zuhörern sowie LVB Gerd Carstensen, den er zugleich zum Protokollführer bestellt. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen, Einwände werden nicht erhoben. Bgm. Feddersen stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Antrag wird einstimmig beschlossen, die TOP 13 - Grundstücksangelegenheiten - und 14 - Personalangelegenheiten - aus Datenschutzgründen nicht öffentlich zu beraten.

Zu Pkt. 2 der TO:

Einwohnerfragestunde

2.1. Straßenschild „Schausacker“

Ein Zuhörer weist darauf hin, dass an der Ecke Landstraße / Schausacker das Straßenschild fehlt. Bgm. Feddersen wird eine Ersatzbeschaffung veranlassen.

2.2. Außenanlagen

Ein Zuhörer weist darauf hin, dass die Außenanlagen sowohl beim Dörpshus als auch beim Parkplatz beim Feuerwehrgerätehaus einen ungepflegten Eindruck hinterlassen. Bgm. Feddersen wird die entsprechenden Arbeiten veranlassen.

2.3. Verkehrssicherungspflicht

Ein Zuhörer weist darauf hin, dass im Bereich Landstraße Büsche auf den Gehweg ragen. Bgm. Feddersen wird die Grundstückseigentümer auf ihre Verkehrssicherungspflichten hinweisen.

Zu Pkt. 3 der TO:

Genehmigung des Protokolls Nr. 2/2016 vom 11. April 2016

Das Protokoll Nr. 2/2016 vom 11. April 2016 ist allen GV zugegangen. Bei TOP 4 werden in den Zeilen 3 und 16 die Jahreszahlen „2014“ geändert in „2015“.

Im Anschluss wird das Protokoll in der berichtigten Fassung einstimmig genehmigt und unterzeichnet.

Zu Pkt. 4 der TO:

Bauliche Entwicklung in der Gemeinde Immenstedt

4.1 Beschlussfassung über Geschäftsbesorgungsvertrag mit der Schl.-Holst. Landgesellschaft (SH-LG)

Bgm. Feddersen begrüßt Frau Bettina Hansen, SH-LG, noch einmal sehr herzlich, verweist auf die umfangreichen Beratungen in den letzten Sitzungen der GV sowie auf den allen GV mit der Einladung zugegangenen Entwurf eines Geschäftsbesorgungsvertrages. Er erteilt Frau Hansen das Wort.

Frau Hansen bedankt sich für die Einladung und stellt die SH-LG mbH als Strukturentwicklungsgesellschaft des Landes Schleswig-Holstein vor. Sie betont, dass die Gemeinde jederzeit „Herr des Verfahrens“ bleibt, d. h. der vorliegende Geschäftsbesorgungsvertrag ist nur als Rahmenvertrag (Treuhand-) anzusehen. Grundstücksverkäufe bedürfen der Genehmigung der GV, die SH-LG führt für die Gemeinde ein so genanntes Treuhandkonto (quasi Girokonto-/ Zinssatz: 2,3 v. H.) Das Erfolgsrisiko verbleibt bei der Gemeinde. Frau Hansen beantwortet einige Fragen zur Höhe der Gebühren, zum Zinssatz und zur Laufzeit des Vertrages.

Die GV beschließt einstimmig den Abschluss des Geschäftsbesorgungsvertrages mit der S-H LG Kiel (s. **Anlage 1** zum Originalprotokoll).

4.2 Planungsanzeige

Mit Schreiben vom 14. April 2016 hat das Amt Viöl die Planungsanzeige an die Landesplanung Kiel gegeben. In der fachtechnischen Stellungnahme des Kreises zur Planungsanzeige ist darauf hingewiesen worden, dass u. a. eine Analyse des Innenentwicklungspotentials erfolgen muss, im Rahmen der Umweltprüfung eine Prüfung „Alternative Standorte“ zu erfolgen hat, sowie die Auswirkungen des demografischen Wandels abzuwägen ist. Frau Hansen sichert zu, sich direkt mit der Landesplanung abzustimmen, damit möglichst bald auch der Abschluss des Planungsvertrages über die Bauleitplanung erfolgen kann.

Mit einem Dank für die Teilnahme verabschiedet Bgm. Feddersen Frau Hansen um 20:25 Uhr.

Zu Pkt. 5 der TO:

Beratung und Beschlussfassung über eine finanzielle Beteiligung an der Schleswig-Holstein Netz AG (Erwerb Aktien)

Bgm. Feddersen verweist auf die Ausführungen im Protokoll der GV Immenstedt vom 11. April 2016 (Protokoll Nr. 2/2016 TOP 4) sowie auf die allen GV mit der Einladung zugegangene Vorlage des Kämmereramtes vom 3. Juni 2016 (s. **Anlage 2** zum Originalprotokoll). Die Gemeindevertretung berät kurz über den Sachverhalt und beschließt einstimmig,

1. das vorhandene Aktienpaket (57 Stück) auf 73 Aktien aufzustocken.
2. Optionsaktien (4.695,24 € je Stück) im maximalen Umfang (ca. 73 Stück) zu erwerben.

3. Der Aktienerwerb soll finanziert werden zu 100 v. H. durch Fremdkapital (Darlehen) in der erforderlichen Höhe.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Darlehensangebote einzuholen. Hierbei sind folgende Bedingungen zu berücksichtigen:
 - Auszahlung 100 v. H.
 - Keine Tilgung
 - Rückzahlung 31.12.2020.
5. Die Finanzierung ist durch eine Nachtragssatzung zur Haushaltssatzung 2016 sicherzustellen.
6. Die Verwaltung wird beauftragt sicherzustellen, dass im Kalenderjahr 2020 bis zum 31. Dezember 2020 über das gem. § 17.2 Konsortialvertrag eingeräumte Sonderkündigungsrecht beraten und entschieden wird.

Zu Pkt. 6 der TO:

Beratung und Beschlussfassung über das Investitionsvorhaben „Sanierung Landstraße“

Auf der Grundlage des Beschlusses der GV Immenstedt vom 12. Oktober 2015 (Protokoll Nr. 4/2015 TOP 6) wurden am 21. April 2016 die technischen Einzelheiten eines Ausbaues mit den Anliegern / Grundstückseigentümern erörtert. Herr Pieper, Kreis Nordfriesland - Tiefbauabteilung - hat die Planung vorgestellt, Anregungen entgegengenommen und wird beim Ausbau die Bauleitung übernehmen. Anhand von im Sitzungslokal ausgehängten Planskizzen und Fotomontagen werden die Details erläutert, die zuvor noch einmal in der gemeindlichen Arbeitsgruppe Bau und Planung debattiert worden sind. Bgm. Feddersen nennt folgende Einzelheiten:

- Baubeginn: 26. KW (ab 27. Juni 2016)
- Bauende: Ende Juli 2016
- Sperrung Landstraße (ca. 1 Tag komplett)
- Schrägprofil
- Gewichtsbeschränkung 7,5 t
- keine Arbeiten an der gemeindlichen Kanalisation
- zusätzliche Straßenlampe (1)
- Baubesprechungen: je nach Bedarf
- Finanzierung: 1. Nachtragshaushaltssatzung 2016

Zu Pkt. 7 der TO:

Wegeangelegenheiten

7.1 Wegeschau Kreis Nordfriesland vom 14. April 2016

Am 14. April 2016 ist mit dem Kreis Nordfriesland - Hoch- und Tiefbauabteilung - die gemeindliche Wegeschau durchgeführt worden.

Kostenschätzung: ca. 15.350 €.

Die Arbeitsgruppe Bau und Planung hat das Kostenangebot noch einmal überprüft und den Wirtschaftsweg Nr. 10 aus dem Kostenangebot herausgenommen. Die vorläufigen Gesamtkosten belaufen sich nunmehr auf rd. 8.500 €.

Die GV stimmt der Vergabe einstimmig zu.

7.2 Gartenstraße

GV Hans-Werner Schneider berichtet, dass in der Gartenstraße die Asphaltdecke teilweise aufgeplatzt ist. Bgm. Feddersen wird den Sachverhalt prüfen und eine Reparatur im erforderlichen Umfang veranlassen.

Zu Pkt. 8 der TO:

Beratung und Beschlussfassung über die V. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung für die Nutzung der kommunalen Kindertagesstätte der Gemeinde Immenstedt vom 23. April 2009

Bgm. Feddersen verweist auf die allen GV mit der Einladung zugegangene Vorlage des Amtes Viöl - Hauptamt - vom 21. Mai 2016 (s. **Anlage 3** zum Originalprotokoll). Die Gebührenerhöhung ist am 10. Mai im gemeindlichen Kindergartenbeirat besprochen und zur Beschlussfassung empfohlen worden. Maßgebende Faktoren sind

- gestiegene Betriebskosten, insbesondere der Personalkosten (erweiterte Öffnungszeiten, Vertretungen)
- Anpassung an Sozialstaffel des Kreises Nordfriesland wegen Ermäßigungen für Geschwisterkinder.

Auf Empfehlung des Kindergartenbeirates beschließt die GV einstimmig die dem Originalprotokoll als **Anlage 3** beigefügte V. Nachtragssatzung zur Gebührensatzung für die Nutzung der kommunalen Kindertagesstätte der Gemeinde Immenstedt.

Inkrafttreten: 1. August 2016.

Zu Pkt. 9 der TO:

Vorlage der Gebührenabrechnung 2015 „Schmutzwasser“

Allen GV liegt die Vorlage des Amtes Viöl - Kämmereiamt - vom 25. Mai 2016 betreffend Gebührenabrechnung 2015 für die Schmutzwasserkanalisation vor. Die Verlustermittlung wird wie folgt nachgewiesen:

Einnahmen	45.524,00 €
Ausgaben	<u>59.538,78 €</u>
Verlust	<u>14.014,78 €</u>

Der Verlust von 14.014,78 € wird teilweise durch eine Entnahme aus der Gebührengleichrücklage ausgeglichen (5.306,50 €). Der restliche Verlust (8.708,28 €) wird bei einer späteren Gebührenkalkulation berücksichtigt.

Die Gemeindevertretung nimmt Kenntnis.

Zu Pkt. 10 der TO:

Berichte

10.1 **Bürgermeister**

Bgm. Feddersen informiert über folgende Termine:

14. April 2016	Wegeschau Kreis Nordfriesland
21. April	Anliegerversammlung „Landstraße“
28. April	Amtsausschuss
10. Mai	Kindergartenbeirat
8. Juni	Schleswig-Holstein Netz AG / Verlegearbeiten 110.000 KV Hochspannungserdkabel Horstedt- Ahrenviöl; Inbetriebnahme Umspannwerk Ahrenviöl ca. Ende Juli 2016
9. Juni	Arbeitsgruppe Bau und Planung
9. Juni	Schleswig-Holstein Netz AG / Information Aktiener- werb

10.2 Gremien

Arbeitsgruppe Kultur

Vorsitzender GV Eckhard Abel informiert über die Veranstaltungen Maibaum-aufstellen (relativ geringer Umsatz, wirtschaftliches Ergebnis: +/- Null) sowie über die Vorbereitungsarbeiten für das gemeindliche Kinderfest.

Zu Pkt. 11 der TO:

Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

Zu Pkt. 12 der TO:

Verschiedenes

12.1 FF Immenstedt / LF 10

Der als Zuhörer anwesende gemeindliche Wehrführer Heiko Hansen berichtet, dass nach Auskunft des Kreises Nordfriesland, Abt. Katastrophenschutz, der gemeindliche Feuerwehrbedarfsplan einen Bedarf für ein Fahrzeug LF 10 bestätigt hat. Aus der Feuerschutzsteuer ist ein Zuschuss in Höhe von 20 v. H. bei der Beschaffung eines Neufahrzeuges bzw. eines Jahreswagens zu erwarten. Im Zusammenhang mit einem neuen Fahrzeug ist auch das Feuerwehrgerätehaus zu beurteilen.

Wehrführer Hansen bietet an, bei nächster Gelegenheit das Fahrzeug der FF Haselund (LF 10) zu besichtigen. Die gemeindliche Wehr hält den Erwerb eines Stromerzeugers sowie einer Schlauchhaspel für zusätzlich erforderlich.

LVB Gerd Carstensen weist darauf hin, dass nach den Förderrichtlinien die förderfähigen Kosten für ein LF 10 mit 241.000 € angegeben sind. Eine erhöhte Förderung (30 v. H.) ist nur bei Sonderbedarfszuweisungsempfängern bzw. gemeinsamen Sammelbestellungen zu erwarten.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

- Die Öffentlichkeit der Sitzung wird aufgehoben. -

Zu Pkt. 13 der TO:
Grundstücksangelegenheiten

Zu Pkt. 14 der TO:
Personalangelegenheiten

- Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wieder hergestellt. - Bgm. Feddersen gibt folgende in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

1. Zustimmung zu einer Bauvoranfrage
2. Auftragsvergabe „Sanierung Landstraße“
3. Interessenversammlung „Regionales Knickschutzprogramm Nordfriesland“
4. Zustimmung zu einer Änderung eines Arbeitsvertrages
5. Arbeitsauftrag an die Amtsverwaltung

Mit einem Dank für die rege Mitarbeit schließt Bgm. Feddersen um 22:30 Uhr die Sitzung und wünscht einen guten Heimweg.

Der Vorsitzende

Der Protokollführer

Bgm. Johannes Feddersen

LVB Gerd Carstensen